

Nieuwsbrief 25 - Uitnodiging extra ledenvergadering!

We nodigen u opnieuw uit voor een ledenvergadering, omdat formeel bij de eerste ledenvergadering (19 april) niet het vereiste aantal leden aanwezig was voor de instemming. Bij een stemming hebben we de instemming nodig van 2/3 van onze leden. Omdat te weinig leden aanwezig waren hebben we een digitale stemming uitgeschreven. Hier reageerden meer leden op en we dachten dat we met deze uitslag de statuten formeel konden laten wijzigen.

De notaris heeft ons gewezen op het feit dat vanuit de huidige nog geldende statuten, die nu nog van toepassing zijn, de uitslag van de digitale instemming op de statuten helaas niet rechtsgeldig is.

Extra Ledenvergadering

Komt u ook naar onze Algemene Ledenvergadering?

Datum: dinsdag 3 oktober

Aanvang: 14.00 uur

Locatie: Patrimonium Barendrecht, Henry Dunantlaan 3, Barendrecht

Aanmelden: bewonersraadpatrimonium@gmail.com

Agenda

1. Opening door de voorzitter
 2. Behandeling nieuw statuut voor de vereniging
(toelichting en beantwoorden van vragen)
 3. Stemming
 4. Sluiting
-

Instemming leden statuten

In 2021 is de *Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen* (WBTR) ingevoerd, met het doel om onder meer wanbestuur, onverantwoordelijk financieel beheer, misbruik van positie en dergelijke te voorkomen. Ook alle verenigingen en stichtingen moeten aan die wet voldoen. Ook wij, Bewonersraad Barendrecht. We zijn een statutaire vereniging. Onze statuten voldoen grotendeels aan de regels die in de wet zijn gesteld, maar moeten op enkele punten worden aangevuld.

Vorig jaar hadden we een statutenwijziging op de agenda gezet en die was in de Algemene Vergadering goedgekeurd.

Daarna moesten de statuten notarieel worden vastgelegd. De notaris bleek echter toch nog een aanpassing te willen.

Hierdoor hebben we besloten om de statuten grondig te herschrijven en in overeenstemming te maken met het door de Woonbond aangereikte model voor een huurdersvereniging. We hebben ze voor deze vergadering voorgelegd aan de notaris, zodat ons niet hetzelfde overkomt als vorig jaar. De notaris heeft het nieuwe concept goedgekeurd.

De huidige statuten en het concept van de nieuwe statuten zijn op [onze website](#) gepubliceerd.

Belangrijkste wijzigingen in de statuten

- naamwijziging van Patrimonium (woningbouwvereniging is gewijzigd in woonstichting),
- Aanpassing van het aantal bestuursleden, dit hoeft niet langer een oneven aantal te zijn.
- Toevoeging dat naaste familieleden van personen die vanwege hun functie niet als bestuurslid kunnen worden aangesteld, evenmin bestuurslid kunnen zijn.
- Toevoeging van een artikel waarin is bepaald dat een bestuurslid niet mag deelnemen aan een overleg of besluit waarbij hij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang van de vereniging
- Toegevoegd dat ook langs elektronische weg kan worden vergaderd, gestemd en besluiten kunnen worden genomen
- Er is een regeling opgenomen bij het niet functioneren of afwezigheid van (een meerderheid van) het bestuur.



Leden van de bewonersraad

André Krijgsman (voorzitter), Jan Zijlmans (technische ondersteuning), Bets van Roon (secretaris), Jan van Ouwerkerk (bestuurslid) en Jaap Clements (penningmeester).

Bent u nieuwsgierig geworden?

Meer informatie vindt u op onze website www.bewonersraadpatrimonium.nl Heeft u vragen? Dan kunt u ons bereiken via bewonersraadpatrimonium@gmail.com

Of misschien zien we elkaar op Facebook?

[Bewonersraad Patrimonium Bwr](#)
